

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公布內容或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## A8 New Media Group Limited

### A8新媒體集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：800)

## 截至二零一七年十二月三十一日止年度之業績公佈

### 財務摘要

- 二零一七年本集團年度溢利約為人民幣25,000,000元，較二零一六年上升約3.6% (二零一六年：人民幣24,100,000元)。
- 二零一七年本集團總體毛利率約為47.9%，比二零一六年的44.4%提升3.5個百分點。
- 二零一七年本集團收入約為人民幣139,100,000元，較二零一六年下降約6.3% (二零一六年：約人民幣148,500,000元)。
- 穩健的財務狀況，於二零一七年十二月三十一日，現金及銀行結餘及高流動性短期資產達約人民幣712,200,000元。

A8新媒體集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零一七年十二月三十一日止年度之綜合業績。該業績已由本公司審核委員會(由全體獨立非執行董事組成)審閱。

## 二零一七年回顧

二零一七年，泛娛樂行業依然高速增長，各細分領域間的邊界逐漸模糊，合作與滲透不斷加深，產業鏈逐漸發展成熟。在此趨勢下，版權「IP」作為泛娛樂生態下的核心資源，價值不斷凸顯。以優質IP為核心，將文學、動漫、影視、遊戲業務完整地鏈接起來，形成圍繞IP的內容生產鏈條，多維度進行IP變現，成為了泛娛樂行業的重點發力方向。

二零一七年，本集團繼續深耕泛娛樂行業。加強泛娛樂產業鏈佈局，利用自身儲備的豐富優質IP，聯動各業務板塊資源，開發打造精品IP內容。以下為本集團各業務板塊的發展情況回顧：

### 影視開發

二零一七年四月，本集團成立全資附屬公司極速蝸牛影視傳媒(深圳)有限公司(「A8影視」)，旨在從事網絡電視劇、視頻、電影等方面的業務開發，致力於未來形成文學、影視、遊戲聯動、互相促進發展的局面。二零一七年，A8影視已經開始與一些知名編劇及導演合作，從事短視頻、網絡電視劇等項目的開發。

### 懸疑短視頻產品獲得第六屆中國文化產業資本大會頒發的新聲大獎金杯

懸疑迷你劇「奇幻啟示錄」作為A8影視的第一個短視頻內容產品於二零一七年十一月開始投放，全劇累計取得全網過一億的點擊量。「奇幻啟示錄」憑藉其對迷你劇形式的創新開拓獲得了第六屆中國文化產業資本大會頒發的新聲大獎金杯。

### 中標愛奇藝的「雲騰計劃」

二零一七年，A8影視參與了網絡播放平台愛奇藝的「雲騰計劃」，中標了愛奇藝定制網劇排名前十的IP「大周小冰人」，A8影視將與愛奇藝共同開發該網劇。

## 與北京掌文合作，改編現象級文學IP作品「改命師」

二零一七年，A8影視與北京掌文信息技術有限公司(「北京掌文」)簽署了影視改編權授權協議，取得了網絡文學超級IP「改命師」的影視改編權，目前正與著名編劇閔坤合作製作劇本。

## 投資藍藍藍藍影視

於二零一七年十二月十三日，本集團通過增資的方式持有藍藍藍藍影視傳媒(天津)有限公司(「藍藍藍藍影視」)5%的股權。於二零一七年十二月十八日，本集團與獨立第三方訂立股權轉讓協議，購買藍藍藍藍影視合計5%的股權。上述交易完成後，本集團持有藍藍藍藍影視10%股權。藍藍藍藍影視主要從事編寫劇本、銷售劇本、改編劇本、及製作網劇、電視劇、院綫電影及網絡電影等相關業務。藍藍藍藍影視聘有逾100名編劇，是目前國內領先的編劇團隊，從而可以快捷有效地大幅縮短劇本製作周期。而且具備批量化製作網劇的經驗和能力。

## 游戲業務

網絡游戲行業依舊是泛娛樂行業的關鍵產業，是泛娛樂市場中重要的IP變現渠道。根據艾瑞諮詢發佈的「二零一七年中國網絡游戲社會化分發白皮書」，網絡游戲行業在二零一七年的市場規模達到人民幣2,168億元。本集團的游戲發行平台指游方寸堅持游戲發行業務的長綫精品游戲策略，在繼續鞏固國內游戲業務的同時，取得了海外發行業務的初步勝利。指游方寸在二零一七年獲得了游鼎獎「最佳海外產品運營企業」的榮譽。

## 國內發行業務穩步調整

繼產品「啪啪三國」之後，指游方寸於二零一七年發行的產品「狼人殺」發展為其第二款穩定型產品。「啪啪三國」作為本集團的長青產品，在運營四年後，平均每月仍然保持人民幣200至300萬元的流水。這兩款產品有效保證了本集團游戲發行業務的穩定性。

二零一七年，指游方寸簽訂了「怪獸寶貝2」和「逍遙游」等多款精品產品，在「社交化精品游戲」戰略下進一步佈局手游市場。其中，「怪獸寶貝2」獲得了金鐘獎「年度最受期待手游」稱號，「逍遙游」獲得了金口獎「年度期待手游」稱號。

## 海外發行業務取得初步勝利

本集團的產品「俠物語」於二零一七年下半年上綫登陸港澳臺，獲得了較好的玩家反響與流水收入。此產品曾沖入Googleplay免費榜、Googleplay熱門遊戲榜和Appstore免費榜等多個榜單榜首位置，最高也達到Googleplay暢銷榜和Appstore暢銷榜的排名前15之內。二零一七年，指游方寸還與日本世嘉達成合作，簽署了知名作品「三國志大戰」的港澳臺地區代理發行權。

## 文化產業園區－國家音樂產業基地－A8音樂大廈

A8音樂大廈是國家音樂產業基地，位於深圳市南山區深圳灣區的核心區域，毗鄰深圳軟件產地基地，緊靠前海和後海，所處地理位置優越。A8音樂大廈總建築面積超過5萬平方米，主要包括寫字樓、裙樓商業性物業以及停車場。二零一七年三月，在深圳市南山區物業管理創優評審中，經過政府專家組實地考核及一系列的評審，A8音樂大廈成功被評選為二零一七年度物業管理優秀項目，以98分的成績獲得南山區第一名。A8音樂大廈的物業投資業務已從二零一五年中期起調整為本集團的主營業務之一，二零一七年為集團貢獻了約人民幣65,300,000元的綜合收入，較去年同期增長約11.7%。

此外，綫下演出品牌「A8Live」依托於A8音樂大廈裙樓的LiveHouse劇場，集音樂演出、創客咖啡廳、專業錄音棚及樂隊排練室為一體。A8Live在二零一七年舉辦約144場演出活動，活動形式呈多樣化，有藝人或樂隊的演出、演奏會、粉絲見面會、新聞發佈會、慈善活動及在綫直播等。邀請藝人呈國際化，包括格Declan Galbraith、伍伍慧，黃齡，叮噹，黃綺珊等知名藝人或樂隊。未來，大牌藝人進入LiveHouse的演出會成為一種趨勢，近距離的互動演出也會成為LiveHouse劇場招攬觀眾的亮點。通過舉辦這些活動，團隊積累了豐富經驗，品牌得到提升對後續探索LiveHouse運營有很大幫助。

## 網絡文學－北京掌文

北京掌文運營國內領先的懸疑類文學平台黑岩網、以女性言情為主的若初網、以古風為主的若夏網和針對於二次元讀者的少年夢。北京掌文主要從事版權的孵化和經營業務，提供網絡付費閱讀，以及授權將文學作品改編為手游、網劇、電視劇、電影、卡通、動漫和有聲作品等。二零一七年，北京掌文的網絡文學平台業務實現了高速增長。

## 自有平台業務穩定發展，第三方分銷業務迅速增長

截至二零一七年底，北京掌文自有平台用戶數超過了2,000萬，較上年實現了逾50%的增長。自有平台優質內容不斷擴充，累計發佈逾8萬部作品，作品數量較上年增加了約30%。

二零一七年，第三方分銷業務中，北京掌文在閱文集團、阿里文學、掌閱文學、追書神器、縱橫文學、百度雲、咪咕文化等原有分銷渠道基礎上，持續拓展新的分銷渠道。北京掌文成為今日頭條的第一家內容付費合作夥伴。

## 內容授權業務取得突破性進展

在影視授權方面，截止目前北京掌文累計合作影視版權逾60部。二零一七年，北京掌文的「樞門王妃」、「錦衣揚明」(甲級作品)和「草色煙波裏」三部作品均入選了愛奇藝的雲騰計劃。同時，北京掌文在二零一七年與多家平台及影視公司合作，如與搜狐視頻打造古裝網劇「大理寺少卿的寵物生活」；向天津天影影視文化傳媒有限公司授權了現象級IP作品「摸金天師」的影視改編權等。

二零一七年，北京掌文在有聲作品授權方面，取得了重大突破。對外授權有聲作品累計約2萬小時，其中，「麻衣神算子」的播放量登頂喜馬拉雅FM付費總榜第一名。在懶人聽書平台，「劫天運」和「陰陽代理人」的播放量均排名前十。同時，還有三部作品進入了氧氣聽書平台的前十名。

## 基於線上線下的音樂產業鏈

二零一七年，本集團旗下北京多米在綫科技股份有限公司(「北京多米」)與咪咕音樂有限公司聯合主辦、與愛奇藝聯合出品的新銳演出品牌「Live 4 LIVE尖叫現場」與多位國內外頂尖歌手合作，舉辦了41場高品質專場音樂會，足跡貫穿了北上廣深等十座國內文化消費熱點城市。截至二零一七年十二月三十一日，尖叫現場視頻播放總量近2億，累計微博閱讀量超10億。

## 二零一八年展望

二零一八年，本集團將持續在泛娛樂產業鏈上加強各個現有板塊之間的聯動，打造精品化IP，促進IP在集團內部不同板塊之間的流轉和互動，進一步挖掘客戶價值滿足客戶需求。

### 影視開發

二零一八年，A8集團的影視業務將主要聚焦以下發展方向：

第一，以北京掌文的優質文學IP作為起點，重點關注懸疑題材，進行影視項目開發。

第二，充分發揮藍藍藍藍影視的編劇優勢，加大網劇和電影的開發力度。

第三，總結二零一七年短視頻的成功經驗，A8影視將繼續與外部資源合作，重點打造短視頻內容，通過愛奇藝、秒拍、快手等渠道依托迷你劇場平台進行迷你劇的量產開發。

### 遊戲業務

二零一八年，本集團在收購了遊戲研發公司上海木七七網絡技術有限公司及香港木七七網絡科技有限公司(「木七七」)後，遊戲業務的主要發展策略為：

第一，將木七七的研發優勢與指游方寸的發行經驗相結合，向研運一體化方向發展。

第二，堅持以「社交化精品游戲」為核心，主推社交屬性強，長綫留存數據突出的精品游戲。主推研發與運營強強合作下，IP美術表現力強或經國內數據驗證過的精品產品。

第三，本集團繼續開發海外游戲市場。

### **文化產業園區－國家音樂產業基地－A8音樂大廈**

二零一八年，隨著深圳後海片區的日益成熟，大量知名企業入駐A8音樂大廈，進一步提升了大廈的人氣，預期未來A8音樂大廈租金收入能保持穩定的增長。同時，本集團也會持續提升A8音樂大廈的物業管理水平，為租戶提供更好的服務，使其為集團貢獻持續穩定的收益。

二零一八年，本公司致力於將「A8 Live」向品牌化和內容化方向發展。會繼續拓展「A8 Live」演出業務，加強品牌宣傳，強化行業影響力。

### **網絡文學－北京掌文**

二零一八年，北京掌文將深度參與影視製作，攜手A8影視、藍藍藍藍影視等本集團的內外部資源打造系列網絡劇和網絡大電影作品。在繼續夯實懸疑題材霸主地位的同時，加強研發新題材內容，努力打造新游戲、新玄幻題材。二零一八年，北京掌文還將大力發展漫畫作品分銷平台。通過對懸疑類文學作品進行多種形式的開發，更充分利用現有黑岩文學平台的流量優勢。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

#### 收入及本公司擁有人應佔溢利

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團收入(不包含營業稅及附加稅)約人民幣139,100,000元，較二零一六年下降約6.3%(二零一六年：約人民幣148,500,000元)。

#### 數字娛樂服務

截至二零一七年十二月三十一日止年度，數字娛樂服務收入約人民幣73,800,000元，較二零一六年下降約18.0%(二零一六年：約人民幣90,000,000元)。該下降主要源於遊戲相關服務收入減少約人民幣14,100,000元。

#### 物業投資業務

截至二零一七年十二月三十一日止年度，來自租金及物管費的物業投資收入約人民幣65,300,000元，較二零一六年增長約11.7%(二零一六年：約人民幣58,500,000元)。該上升主要由於高質量的物業管理服務帶來出租率以及單位租賃價格的提高所致。

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司權益持有人應佔溢利約人民幣25,000,000元，較二零一六年增加3.7%(二零一六年：約人民幣24,100,000元)。

#### 提供服務的成本

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團提供服務的成本約人民幣70,900,000元，較二零一六年減少約12.8%(二零一六年：約人民幣81,400,000元)。

## 數字娛樂服務

截至二零一七年十二月三十一日止年度，數字娛樂服務成本約人民幣51,600,000元，較二零一六年下降約19.6%(二零一六年：約人民幣64,200,000元)。該成本主要包括與移動營運商、分發渠道及業務聯盟分享收入，以及其他成本如音樂版權、遊戲版權及直接人工成本。

與移動營運商及分發渠道分享的收入主要介乎自移動用戶收取的總收入的30%至60%。截至二零一七年十二月三十一日止年度平均約為數字娛樂服務收入的40.2%(二零一六年：約48.6%)，而與業務聯盟分享的收入佔數字娛樂服務收入比重平均約為12.1%(二零一六年：約16.0%)。

## 物業投資業務

截至二零一七年十二月三十一日止年度，物業投資業務成本約人民幣19,400,000元，較二零一六年上升約12.8%(二零一六年：約人民幣17,200,000元)。該成本主要包括與該投資物業相關的人工費用、能源消耗以及各種維護費用。

## 毛利

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團毛利約為人民幣66,700,000元，較二零一六年小幅增加約1.2%(二零一六年：約人民幣65,900,000元)。本集團二零一七年總體毛利率(乃按毛利除以收入計算)為47.9%，而二零一六年為44.4%，此毛利率的上升乃主要由於本年度與分發渠道分享的收入比例有所下降使得數字娛樂服務業務的毛利上升所致。

## 其他收入及收益，淨額

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團其他收入及收益淨額約人民幣66,700,000元，較二零一六年淨收益約人民幣33,900,000元大幅增加約96.9%。

其他業務收入及收益淨額的增加乃主要由於投資性物業公平值收益、其他應付款撇銷及銀行利息收入增加分別約人民幣29,000,000元、人民幣2,500,000元及人民幣2,100,000元所致。

## 銷售及市場推廣開支

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團銷售及市場推廣開支約人民幣27,400,000元，較二零一六年大幅增加約98.9%，佔數字娛樂服務收入約37.2%（二零一六年：約人民幣13,800,000元，佔數字娛樂服務收入約15.3%）。該費用及其收入佔比的增加主要源於各款遊戲在其推出階段的推廣活動導致市場及推廣開支增加約人民幣13,700,000元。

## 行政開支

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團行政開支約人民幣33,700,000元，較二零一六年增加約6.8%（二零一六年：約人民幣31,600,000元）。

## 其他開支，淨額

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團其他開支淨額約人民幣26,700,000元，較二零一六年約人民幣80,000元大幅增加約人民幣26,600,000元。此增加乃主要合營公司及可供出售之投資減值增加約人民幣25,900,000元所致。

## 分擔聯營公司溢利及虧損

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團分擔聯營公司溢利約人民幣2,400,000元，二零一六年分擔聯營公司損失約人民幣16,000,000元。該變化主要由於分擔北京多米及其他聯營公司的虧損減少分別約人民幣6,300,000元及人民幣3,900,000元。此外，本集團本年度分享某部分聯營公司的收益合計約人民幣3,800,000元而去年為分擔損失約人民幣4,400,000元。

## 所得稅

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團所得稅開支約為人民幣17,100,000元，較二零一六年約人民幣7,700,000元增加121.5%，並主要由於投資物業增值相關的遞延所得稅負債所產生的所得稅費用增加所致。

本集團二零一七年的實際稅率約為40.6%（二零一六年：約24.2%）。參考現行的企業所得稅法及其實施細則，本集團各運營附屬公司於二零一七年的法定稅率為25%。

## 流動資金及財務資源

於二零一七年十二月三十一日，本集團的現金及銀行結餘及高流動性短期資產包括現金及現金等價物、受限制現金及質押存款、可供出售之投資及按公平值計入損益之投資約人民幣712,200,000元（二零一六年：約人民幣489,600,000元）。其中，約人民幣256,300,000元或約36.0%乃以人民幣列示。

於二零一七年十二月三十一日，本集團附息銀行借款共計約人民幣117,200,000元，資產負債比率（按借貸淨額除以資產總額計量）約6.9%（二零一六年：2.0%）。

本集團所面對之利率變動風險主要為其銀行存款及附息銀行借款。本集團主要於中國經營，大部分交易均以人民幣結算。

於二零一七年十二月三十一日，本集團並無利用任何衍生工具對沖利率及匯兌風險。

## 非流動資產

於二零一七年十二月三十一日，本集團之非流動資產總額約人民幣948,800,000元（二零一六年：約人民幣661,700,000元）。此增長乃主要由於聯營公司之投資增加約人民幣195,000,000元所致，該增加乃主要由於北京掌文35%的權益而將其從持有代售非流動資產重分類至聯營公司之投資。於本年度，基於對本集團未來進一步擴大在泛娛樂業務發展方向的考慮，管理層改變投資策略，保留北京掌文作為戰略性投資，不打算在近期出售。

此增加也由於A8音樂大廈投資性物業公平值、可供出售之投資，按公平值計入損益之投資及無形資產的增加分別約人民幣50,000,000元、人民幣33,000,000元、人民幣16,100,000元及人民幣13,400,000元，並被合營公司之投資的減少約人民幣22,900,000元所部分抵消。

## 流動資產及流動負債

於二零一七年十二月三十一日，本集團的流動資產總值約人民幣750,700,000元(二零一六年：約人民幣706,400,000元)。此增加乃主要由於受限制資金及已質押存款、現金及現金等價物及可供出售之投資增加分別約人民幣99,800,000元、人民幣99,200,000元及人民幣23,600,000元，並被一項持有代售非流動資產減少約人民幣192,600,000元所部分抵消，如上所述，該持有代售非流動資產重分類至聯營公司之投資。應收賬款約人民幣14,600,000元(二零一六年：約人民幣8,600,000元)，應收賬款周轉天數約為30天(二零一六年：約39天)。

於二零一七年十二月三十一日，本集團的流動負債總額約人民幣220,700,000元(二零一六年：約為人民幣194,200,000元)。該增加主要由於付息銀行借款及應付帳款的增加分別約人民幣90,300,000元及人民幣5,600,000元，並被其他應付款及應計費用的減少約人民幣68,000,000元所部分抵消，該減少主要源於支付了北京掌文35%權益對價款。

## 現金流量

本集團經營活動現金流入淨額於截至二零一七年十二月三十一日止年度約人民幣11,700,000元，乃由於經營現金流入約人民幣14,500,000元及支付稅項約人民幣2,700,000元所致。

本集團投資活動現金流出淨額於截至二零一七年十二月三十一日止年度約為人民幣275,000,000元，主要源於受限制資金及已質押存款的增加、支付北京掌文35%權益之購買價款及認購可供出售之投資的現金流出分別約人民幣99,800,000元、人民幣87,500,000元及人民幣61,500,000元所致；同時，也由於購買按公平值計入損益之投資、購買無形資產、物業、廠房及設備及預付購買可供出售之投資的現金流出分別約人民幣16,100,000元、人民幣11,100,000元、人民幣10,100,000元及人民幣8,100,000元所致，並被利息收入及定期存款的減少所產生的現金流入分別約人民幣13,200,000元及人民幣6,000,000元所部分抵消。

本集團融資活動現金流入淨額於截至二零一七年十二月三十一日止年度約為人民幣400,400,000元，主要由於二零一七年二月二十日完成的發行新股所獲得的款項淨額約人民幣337,200,000元及收到新的銀行貸款本金約人民幣137,200,000元，並被償還該銀行貸款的本金和利息及回購股份之現金流出分別約人民幣50,700,000元及人民幣23,500,000元所部分抵消。

## 或有負債

於二零一七年十二月三十一日，本集團並無任何重大或有負債。

## 人力資源

於二零一七年十二月三十一日，本集團共僱用167名僱員(二零一六年：100名僱員)，二零一七年的平均僱員人數為134名，而二零一六年為121名。本集團根據多種因素(如工作職責、資格及工作經驗)釐定其僱員的薪酬。截至二零一七年十二月三十一日止年度，包括董事酬金在內的總僱員成本約人民幣25,900,000元，較二零一六年略微增加約1.6%(二零一六年：約人民幣25,500,000元)。此乃主要由於年內業務調整帶來的人員調整及工資上漲之綜合影響所致。

## 報告期後事項

於二零一八年二月九日，本集團訂立投資協議認購木七七合計51%股權，總代價為人民幣102,000,000元。木七七主要於中國及海外從事手機遊戲研發及運營。

於二零一八年三月十三日，本集團與獨立第三方訂立股權轉讓協議進一步購買藍藍藍藍影視之合計13.56%股權，總代價為人民幣73,224,000元。緊隨股權轉讓完成後，本公司持有藍藍藍藍影視23.56%股權。藍藍藍藍影視主要從事編寫劇本、銷售劇本、將劇本改編及製作成網劇、電視劇、院綫電影及網絡電影以及其銷售及相關業務。

## 綜合損益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
收入，扣除營業稅及附加稅	5	137,631	147,285
提供服務成本		<u>(70,948)</u>	<u>(81,365)</u>
毛利		66,683	65,920
其他收入及收益，淨額	5	66,708	33,871
銷售及市場推廣開支		(27,434)	(13,796)
行政開支		(33,737)	(31,598)
其他開支，淨額		(26,692)	(80)
財務費用	7	(3,808)	(618)
分擔聯營公司溢利及虧損		2,440	(16,041)
分擔合營公司虧損		<u>(2,049)</u>	<u>(5,796)</u>
除稅前溢利	6	42,111	31,862
所得稅開支	8	<u>(17,101)</u>	<u>(7,722)</u>
年度溢利		<u>25,010</u>	<u>24,140</u>
應佔：			
本公司擁有人		25,030	24,145
非控股權益		<u>(20)</u>	<u>(5)</u>
		<u>25,010</u>	<u>24,140</u>
本公司權益持有人應佔每股溢利	10		
基本(每股人民幣)		<u>1.0分</u>	<u>1.3分</u>
攤薄(每股人民幣)		<u>1.0分</u>	<u>1.3分</u>

## 綜合全面利潤表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
年度溢利	<u>25,010</u>	<u>24,140</u>
其他全面(損失)/溢利		
往後期間可轉入損益表之其他全面(損失)/溢利： 匯兌調整：	<u>(31,936)</u>	<u>12,725</u>
年度全面(損失)/溢利總額	<u>(6,926)</u>	<u>36,865</u>
應佔：		
公司擁有人	(6,906)	36,870
非控股權益	<u>(20)</u>	<u>(5)</u>
	<u>(6,926)</u>	<u>36,865</u>

## 綜合財務狀況表

二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		149,888	153,082
投資性物業	11	420,000	370,000
預付土地租賃款		12,869	13,192
預付款項		8,100	1,548
無形資產		21,927	8,529
於聯營公司之投資		223,458	28,414
於合營公司之投資		-	22,933
按公平值計入損益之投資		16,050	-
可供出售之投資		93,944	60,994
遞延稅項資產		2,586	2,991
		<u>948,822</u>	<u>661,683</u>
非流動資產合計			
<b>流動資產</b>			
製作中的網路電影及劇集		3,277	-
應收賬款	12	14,624	8,641
預付款，按金及其他應收款		20,647	15,510
按公平值計入損益之投資		332	326
可供出售之投資		32,272	8,700
受限制現金及已質押存款		133,513	33,664
現金及現金等價物		546,071	446,906
		<u>750,736</u>	<u>513,747</u>
持有待售之非流動資產		-	192,604
		<u>750,736</u>	<u>706,351</u>
流動資產合計			
<b>流動負債</b>			
應付賬款	13	26,474	20,923
其他應付款及應計費用		61,949	129,965
付息銀行借貸		117,150	26,870
應付稅項		9,788	8,330
遞延收益		5,299	8,120
		<u>220,660</u>	<u>194,208</u>
流動負債合計			
流動資產淨值		<u>530,076</u>	<u>512,143</u>

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
總資產減流動負債		<u>1,478,898</u>	<u>1,173,826</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		72,860	60,360
遞延收益		6,700	6,058
其他應付款		—	17,500
非流動負債合計		<u>79,560</u>	<u>83,918</u>
資產淨值		<u>1,399,338</u>	<u>1,089,908</u>
權益			
本公司權益持有人應佔權益			
已發行股本	14	22,984	15,123
儲備		<u>1,376,886</u>	<u>1,075,487</u>
非控股權益		<u>1,399,870</u>	<u>1,090,610</u>
		(532)	(702)
權益總額		<u>1,399,338</u>	<u>1,089,908</u>

## 財務報表附註

二零一七年十二月三十一日

### 1. 公司及集團資料

A8新媒體集團有限公司(「本公司或A8新媒体」)為於開曼群島註冊成立之有限公司。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。

本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)於本年度在中華人民共和國(「中國」或「中國內地」)從事包括以下主營業務：

- 提供數字娛樂服務
- 物業投資

### 2. 呈列基準

財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)發佈的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及按香港公司條例的披露要求編製。

除投資性物業，按公平值計入損益之投資及錄入可供出售金融資產之非上市金融產品外，財務報表乃按歷史成本編製。除另有註明外，財務報表均以人民幣(「人民幣」)呈列，而當中所有金額均以最接近之千位數(人民幣千元)為準。

#### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零一七年十二月三十一日止年度之財務報表。附屬公司指由本公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當本集團能透過其參與承擔或享有投資對象可變回報的風險或權利，並能夠向投資對象使用其權力影響回報金額(例如，現有權益可使本集團能於當時指揮投資對象的相關活動)，即代表本集團擁有控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數投票或類似權利的權利，則本集團於評估其是否對投資對象擁有權力時會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司之財務報表之編製報告期間與本公司相同，採用一致之會計政策。附屬公司之業績自本集團取得控制權之日起，並持續合併直至該控制權終止之日止綜合計算。

溢利或虧損及每項綜合收益組成均歸屬本集團所有人及非控股權益，即使此舉導致非控股權益虧絀結餘。本集團內所有公司間之資產及負債、權益、收入、費用及因集團內部交易所產生的現金流已於編製綜合賬目時全數對銷。

倘有事實及情況顯示下文附屬公司會計政策所述三項控制因素之一項或多項出現變化，本集團將重新評估其是否控制投資對象。附屬公司的所有權變動(並無失去控股權)作為股權交易入賬。

如本集團喪失對附屬公司的控制權，則解除確認(i)附屬公司的資產(包括商譽)及負債，(ii)任何非控股權益的賬面值及(iii)於權益內錄得的累計匯兌差額，及確認(i)已收代價的公平值，(ii)獲保留投資的公平值及(iii)任何因此產生的盈餘或虧絀。本集團應佔以往於其他全面溢利內確認的部份重新分類為損益或保留溢利(如適用)，與本集團直接處置相關的資產負債相同基礎。

### 3. 會計政策變動及披露

本集團已於本年度之財務報表中首次採納下列經修訂之國際財務報告準則。

國際會計準則第7號(修訂)	<i>披露計劃</i>
國際會計準則第12號(修訂)	<i>就未變現虧損確認遞延稅項資產</i>
二零一四年至二零一六年週期之	<i>披露於其他實體的權益：</i>
年度改進所載國際財務報告準則	<i>釐清國際財務報告準則第12號之範圍</i>
第12號(修訂)	

上述國際財務報告準則(修訂)對本財務報表並無重大財務影響。於國際會計準則7號之修訂本獲採納後，披露已於本年度財務報表內作出，要求實體提供披露，使財務報表使用者可以評估融資活動產生的負債變動，包括現金流量及非現金變動產生的變動。

### 4. 經營分部資料

基於管理目的，本集團按所提供的服務劃分業務單元，形成如下兩個報告經營分部：

- (a) 數字娛樂分部主要於中華人民共和國從事(1)音樂娛樂，(2)遊戲相關服務業務及(3)影視制作；以及
- (b) 物業投資分部主要於中華人民共和國從事租賃及物業管理。

管理層單獨監察本集團之經營分部業績，以決定資源分配及業績評估。分部業績根據報告分部溢利／(虧損)進行評估，而報告分部溢利／(虧損)之計算方式為經調整之除稅前溢利。經調整除稅前溢利之計算方法與本集團之除稅前溢利一致，惟銀行利息收入、總部及公司收入及開支則不撥入該項計算中。

截至十二月三十一日止

	數字娛樂		物業投資		總額	
	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
分部淨收入	73,591	89,919	64,040	57,366	137,631	147,285
提供服務成本	(51,595)	(64,208)	(19,353)	(17,157)	(70,948)	(81,365)
毛利	21,996	25,711	44,687	40,209	66,683	65,920
分部業績	(36,062)	(14,260)	94,687	61,210	58,625	46,950
對賬：						
銀行利息收入					13,219	11,101
財務費用					(3,808)	(618)
公司及其他未分配收入及 開支淨額					(25,925)	(25,571)
除稅前溢利					42,111	31,862
所得稅開支					(17,101)	(7,722)
本年溢利					25,010	24,140
其他分部資料						
折舊及攤銷						
—經營分部	7,532	6,730	—	—	7,532	6,730
—公司開支					5,391	4,120
					12,923	10,850
資本支出*	25,261	8,050	1,639	6,547	26,900	14,597
投資物業之公平價值收益	—	—	50,000	21,000	50,000	21,000
以權益結算之購股權開支						
—經營分部	—	78	—	—	—	78
—公司開支					2,436	3,622
					2,436	3,700
分擔聯營公司溢利及虧損	(2,440)	16,041	—	—	(2,440)	16,041
分擔合營公司虧損	2,049	5,796	—	—	2,049	5,796
於損益表確認之減值損失	29,020	97	—	—	29,020	97
於損益表內撥回之減值損失	—	65	—	—	—	65
持有待售之非流動資產	—	192,604	—	—	—	192,604
於合營公司之投資	—	22,933	—	—	—	22,933
於聯營公司之投資	223,458	28,414	—	—	223,458	28,414

\* 資本支出包括物業、廠房及設備及無形資產的增加。

## 地域信息

本集團逾90%收入乃產生自本集團中國業務的外部客戶，以及本集團並無位於中國境外的非流動資產(不包括金融工具)。

## 主要客戶信息

於截至二零一七年十二月三十一日止年度內，本集團並無與為本集團之年內營業收入總額貢獻逾10%之任何單一客戶進行交易。

於截至二零一六年十二月三十一日止年度內，約人民幣21,707,000元的收入及來自為本集團之年內營業收入總額貢獻逾10%之最大客戶進行交易。

## 5. 收入、其他收入及收益，淨額

收入指提供服務之發票淨值(扣除營業稅)及估值。

收入、其他收入及收益，淨額分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
收入		
數字娛樂		
遊戲相關服務收入	67,930	82,054
音樂娛樂收入	5,868	7,928
小計	73,798	89,982
物業投資		
租金及物業管理費收入	65,320	58,486
減：營業稅及附加稅	139,118 (1,487)	148,468 (1,183)
淨收入	137,631	147,285
其他收入及收益，淨額		
投資性物業之公平值收益	50,000	21,000
銀行利息收入	13,219	11,101
其他應付款撇銷	2,511	-
匯兌收益，淨額	798	684
其他	180	1,086
	66,708	33,871

## 6. 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利乃經扣除／(計入)下列項目後達致：

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
折舊		8,760	6,761
無形資產攤銷		3,840	3,766
預付土地租賃款項攤銷#		323	323
辦公樓的經營租賃租金		1,480	1,261
核數師酬金		1,880	1,774
僱員福利開支(包括董事薪酬)：			
工資、薪金及花紅		21,447	20,600
職工教育經費		95	106
福利、醫療及其他開支		2,092	2,194
社會保障計劃供款		2,305	2,572
以權益結算之購股權開支		2,436	3,700
		<u>28,375</u>	<u>29,172</u>
應收賬款撇銷**		621	—
應收賬款減值(回撥)**	12	—	(65)
預付款減值*		402	97
預付款撇銷*		—	2,139
無形資產減值*		2,734	—
無形資產撇銷*		867	6,492
移動及電信費*		2,741	3,770
遊戲發行服務費*		27,072	39,990
產生租金收入的投資性物業的 直接經營費用(包括維修和保養)*		19,353	17,157
出售物業、廠房及設備之虧損**		74	—
物業、廠房及設備撇銷**		—	211
合營公司減值**		20,884	—
可供出售之投資減值**		5,000	—
其他應付款撇銷***		(2,511)	—
應付賬款撥回*		(7,938)	(9,176)
按公平值計入損益之投資公平值(溢利)／虧損***/**		(38)	16
政府補助##		<u>(11,410)</u>	<u>(11,172)</u>

# 於綜合損益表計入「行政開支」

## 於綜合損益表計入「銷售及市場推廣開支」。依據深圳政府政策，收到與發展深圳文化產業相關的各項政府補助。相關開支已使用的，已收到的政府補助扣減相關的銷售及市場推廣開支，該等補助並無未履行條件或或然事項。而相關開支仍未使用的，則已收政府補助計入財務狀況表的遞延收益。

- \* 於綜合損益表計入「提供服務成本」
- \*\* 於綜合損益表計入「其他開支，淨額」
- \*\*\* 於綜合損益表計入「其他收入及收益，淨額」

## 7. 財務費用

財務費用分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
銀行借貸之利息	<u>3,808</u>	<u>618</u>

## 8. 所得稅開支

由於本集團年內並無在香港產生任何應課稅溢利，故並未就香港利得稅作出撥備。於以往年度內，在香港產生的估計應課稅溢利已按16.5%稅率作出撥備。

該等於中國內地運營的附屬公司的所得稅按其經營所在司法權區之現行稅率計算。

年內所得稅開支分析呈列如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
即期－香港 以前年度少計	774	-
即期－中國 年內支出	3,405	2,129
以前年度少計／(多計)	17	(802)
遞延	<u>12,905</u>	<u>6,395</u>
年內稅項支出總額	<u>17,101</u>	<u>7,722</u>

## 9. 股息

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司未分派或宣告分派股息(二零一六年：無)。

## 10. 本公司權益持有人應佔每股溢利

截至二零一七年十二月三十一日止年度，每股基本盈利乃根據本公司權益持有人應佔年內溢利人民幣25,030,000元(二零一六年：人民幣24,145,000)，及於年內已發行普通股減根據年內股份獎勵計劃持有的股份後的加權平均數2,609,659,000股(二零一六年：1,814,893,000股)。

由於截止二零一七年十二月三十一日及二零一六年期間尚未行使的購股權及獎勵股份對該等期間所呈列的每股基本溢利金額具有反攤薄影響，故此對該等期間的每股基本溢利金額無需作出調整。

## 11. 投資性物業

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
於一月一日之賬面值	370,000	349,000
投資性物業之公平值收益	<u>50,000</u>	<u>21,000</u>
於十二月三十一日之賬面值	<u>420,000</u>	<u>370,000</u>

本集團之投資物業於二零一七年及二零一六年十二月三十一日進行重新估值，該估值乃由獨立專業合資格估值師，資產評值顧問有限公司出具。

本集團的投資物業根據經營租賃租予第三方。

## 12. 應收賬款

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
應收賬款	14,719	8,736
減值	<u>(95)</u>	<u>(95)</u>
	<u>14,624</u>	<u>8,641</u>

本集團並無授予客戶正式信貸期，但客戶通常會在30至120日之期間內結算其欠付本集團之款項。本集團致力嚴格控制應收賬款，而逾期未償還款項則由高級管理層定期審閱。由於前述及本集團之應收賬款與眾多不同客戶有關，故本集團之信貸風險並不集中。本集團並無就其應收賬款持有任何抵押物或其他提升信用的保障。應收賬款為不計息。

於報告期末，根據發票日期並扣除撥備後的應收賬款的賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
已結算		
一個月內	279	445
超過一個月但少於二個月	1,130	1,000
超過二個月但少於三個月	773	462
超過三個月但少於四個月	436	409
超過四個月	<u>2,194</u>	<u>68</u>
	<u>4,812</u>	<u>2,384</u>
未結算	<u>9,812</u>	<u>6,257</u>
	<u>14,624</u>	<u>8,641</u>

應收賬款減值準備變動如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
於一月一日	95	160
減值回撥(附註6)	-	(65)
於十二月三十一日	<u>95</u>	<u>95</u>

上述應收賬款減值撥備中包括個別應收賬款減值撥備人民幣95,000元(二零一六年：人民幣95,000元)其撥備前賬面值為人民幣95,000元(二零一六年：人民幣95,000元)。

個別應收賬款減值涉及存在財務困難或拖欠利息及/或本金支付的客戶，且預期僅能收回部分款項。

截止報告期末，個別及共同均無被視為減值的已結算之應收賬款賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
未逾期且未減值	279	445
逾期少於一個月	1,130	1,000
逾期一至二個月	1,209	871
逾期超過三個月	2,194	68
	<u>4,812</u>	<u>2,384</u>

概無逾期及減值之應收賬款與多名分散客戶有關，該等客戶近期並無欠款記錄。

已逾期但無減值之應收賬款與本集團眾多擁有良好過往業績記錄之客戶有關。根據過往經驗，本公司董事認為無須對該等結餘作出減值撥備，皆由於該等客戶的信貸質素並無重大變化而餘額仍被視為可全數收回。

### 13. 應付賬款

於報告期末，本集團按發票日期計算的應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
一個月內	12,878	1,327
一至三個月	4,254	1,231
四至六個月	1,717	618
六個月以上	7,625	17,747
	<u>26,474</u>	<u>20,923</u>

應付賬款乃不計息，且一般須於30日至180日內結算。

於應付賬款中包含了應付一家聯營公司的款項約人民幣344,000元(二零一六年：人民幣344,000元)及一家合營公司的款項約人民幣46,000元(二零一六年：人民幣21,000元)，兩筆款項均為無擔保，免息及按要求償還。

## 14. 股本

### 股份

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
法定：		
3,000,000,000股(二零一六年：3,000,000,000股) 每股面值0.01港元之普通股	<u>26,513</u>	<u>26,513</u>
已發行及繳足：		
2,720,592,628股(二零一六年：1,835,192,628股) 每股面值0.01港元之普通股	<u>22,984</u>	<u>15,123</u>

本公司已發行股本之交易概要載列如下：

	已發行及 繳足普通股 數目	普通股面值 港幣千元	股份溢價 港幣千元	等同普通股 面值 人民幣千元	等同股份 溢價 人民幣千元	總計 人民幣千元
附註						
於二零一六年 一月一日，二零一六 年十二月三十一日及 二零一七年一月一日						
發行新股	(a) 931,800,000	9,318	372,720	8,253	330,129	338,382
發行股份之費用	-	-	(1,335)	-	(1,178)	(1,178)
注銷回購之股份	(b) (46,400,000)	(464)	(21,561)	(392)	(18,231)	(18,623)
於二零一七年 十二月三十一日		<u>27,206</u>	<u>1,156,621</u>	<u>22,984</u>	<u>973,928</u>	<u>996,912</u>

### 附註：

- (a) 於二零一六年十二月十九日，本公司與已發行股本全部由本公司主席劉曉松先生(「劉先生」)成立之家庭信托實益擁有之永新控股有限公司(「認購方」)訂立認購協議，據此，認購方同意以每股0.41港元認購本公司發行之931,800,000股新股份。該認購於二零一七年二月二十日完成，本集團所得款項未扣除費用總計約為382,000,000港元(相當於人民幣338,400,000元)。
- (b) 於二零一七年十二月三十一日止年度內，本公司于聯交所回購59,080,000股股份(二零一六年：零)，總代價為27,779,000港元相當於人民幣23,474,000元(二零一六年：零)，其中46,400,000股(二零一六年：零)已被註銷。自註銷回購的46,400,000股份後，本公司已發行股本面值減少464,000港元相當於人民幣392,000元(二零一六年：零)及支付該等註銷之股份溢價為21,561,000港元相當於人民幣18,231,000元(二零一六年：零)，包含交易費用，且已在本公司股份溢價中扣除。於二零一七年十二月三十日，尚有12,680,000股回購股份未註銷，該等股份於二零一八年一月期後註銷。

## 購買、贖回或出售本公司上市證券

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司回購其本身之59,080,000股普通股，每股最高及最低價分別為0.560港元及0.415港元（「股份回購」）。本公司進行股份回購，乃因為董事會認為本公司股份之當時價值持續被低估，董事會亦認為本公司當時之財政資源有能力進行股份回購，同時保持穩固財政狀況，供本公司業務在財政年度內持續經營。

## 末期股息

董事會已決議不建議派付截至二零一七年十二月三十一日止年度的任何末期股息。

## 遵守企業管治守則

董事會及管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。本集團深信良好的企業管治能為有效的管理、健全的公司文化、成功的業務發展及股東價值的提升確立基礎，對本集團的成功及本集團持續發展至關重要。本集團所遵行的企業管治原則著重高素質之董事會、健全之內部控制，以及對全體股東之透明度和問責性。

香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載的守則條文（「守則條文」）條文A.2.1訂明主席及行政總裁之職應獨立且不應由同一人擔任。

於截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司之主席與行政總裁職位均由劉曉松先生擔任，這並不符合守則條文A.2.1之企業管治要求。此乃出於董事會考慮到劉先生於科技、媒體及電信行業有多年豐富的經驗並且一直負責集團的整體管理和戰略規劃，董事會相信劉先生擔任主席及行政總裁能為本集團的業務做出更好的決策。因此儘管與守則條文A.2.1有所偏離，劉先生於本年內仍兼任本公司主席與行政總裁。

截至二零一七年十二月三十一日止年度，除上述就守則條文A.2.1的偏離外，本公司已應用／遵守企業管治守則內的守則條文，並在適當情況下採納其建議最佳常規。本公司將繼續提升適合其業務運作及發展的企業管治常規，並不時討論其企業管治常規，以確保其遵守法定及專業準則且與時並進。

## 證券交易的標準守則

本公司已採納一套關於董事進行證券交易的行為準則，此自訂守則所訂標準不比標準守則寬鬆。本公司已向所有董事作出專門詢問，而董事已確認彼等已於截至二零一七年十二月三十一日止整個年度一直遵守自訂守則及標準守則的規定。

本公司亦已就可能擁有本公司內幕消息的僱員，制定就進行證券交易的書面指引（「僱員進行證券交易的書面指引」）。就本公司所知，並無僱員未有遵守僱員書面指引的事件。

## 審核委員會

由本公司三位獨立非執行董事組成的審核委員會，其主席陳耀光先生具備適當的專業資格及財務管理專長，已審閱本集團所採納的會計政策、準則及慣例，並討論有關審核、內部監控及財務申報事項，並已審閱本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的綜合財務報表及業績。

## 獨立核數師審閱初步業績公告

於本初步公告載列關於截至二零一七年十二月三十一日止年度本集團綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合全面收益表和相關附註之數字已獲本公司核數師安永會計師事務所認可與本集團本年度綜合財務報表所載金額相符。安永會計師事務所就此進行的工作並不構成根據國際審計與鑒證準則理事會頒佈的國際審計準則、國際審閱委聘準則或國際保證委聘準則界定的保證委聘。因此，安永會計師事務所並無就本初步公告發表任何保證。

承董事會命  
A8新媒體集團有限公司  
劉曉松  
主席

香港，二零一八年三月二十九日

於本公告刊發當日，董事會包括：

- (1) 執行董事劉曉松先生及林芊先生；及
- (2) 獨立非執行董事陳耀光先生、吳士宏女士及李峰先生。